

FONDAZIONE FAMIGLIA FILIPPI

I. P. A. B.

(provv. Del Consiglio Regionale del Veneto 21.02.1974. nr. 18)

Piazza delle Fornaci, 4 – 36030 Villaverla

Codice Fiscale 84006610244

fondazionefilippi@gmail.com

RELAZIONE DEL SEGRETARIO AL BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE 2016

Come previsto dall'art. 4 del Regolamento di contabilità e dalla D.G.R. del Veneto n. 780/2013, la Fondazione deve approvare entro fine anno gli atti di programmazione per gli esercizi futuri, formulati in termini economici di competenza che consistono nei seguenti documenti:

1. bilancio economico annuale di previsione;
2. documento di programmazione economico finanziaria di durata triennale;
3. relazione del patrimonio e piano di valorizzazione.

Costituiscono allegati agli atti di programmazione:

- a. la relazione del Segretario - Direttore;
- b. la relazione dei Revisori dei Conti.

Come negli anni scorsi gli atti di programmazione del 2016 non differiscono molto da quelli degli anni precedenti, avendo l'ente una gestione ancorata a parametri replicati e di fatto ripetitivi.

La gestione anche per gli anni futuri è orientata all'ottimizzazione delle entrate, da un lato affittando gli appartamenti disponibili, adottando inoltre una accorta politica di recupero crediti, monitorando con frequenza gli incassi ed eventuali insolvenze in modo da evitare che nel tempo le situazioni possano degenerare con l'accumulo di ingenti crediti, rendendo difficile il recupero con piani di rientro.

Per quanto riguarda gli oneri per interessi passivi, verrà proseguita l'attività di riduzione del debito sul conto corrente ipotecario, attività iniziata già negli anni precedenti e resa più agevole grazie alla recente introduzione dell'obbligo di contabilizzazione dell'ammortamento.

Nonostante l'impegno a ridurre il debito, rimangono inalterati gli stanziamenti per contributi ed erogazioni che vengono concessi annualmente agli istituti ed alle associazioni del territorio.

Il documento di programmazione economico finanziaria di durata triennale, redatto in

Fondazione Famiglia Filippi – se vuoi aiutarci e contribuire al bene della comunità: [Banca Popolare Volksbank – Ag. Villaverla \(VI\) IBAN IT31 D058 5660 8501 8357 1000 942](#)

conformità all'allegato A3 della Dgr del 21 maggio 2013, ripropone simili valori anche per gli anni successivi al 2016, considerato che l'Ente ha una gestione abbastanza omogenea nel tempo e che non si prevedono sostanziali variazioni nei valori indicati.

La relazione del patrimonio e il piano di valorizzazione infine, redatti in conformità all'allegato A4 della Dgr del 21 maggio 2013, forniscono le informazioni dettagliate sul valore attribuito al patrimonio immobiliare dell'IPAB ed i corrispondenti canoni di locazione dettagliati per ogni appartamento. La situazione permane sostanzialmente invariata rispetto agli anni precedenti in quanto gli appartamenti che sono stati liberati sono stati riallocati entro breve termine. Gli immobili sono stati valutati al valore IMU come gli anni precedenti. Si precisa inoltre che non sono presenti beni di interesse storico e artistico e investimenti finanziari.

Il Segretario chiede al Consiglio di Amministrazione di approvare il bilancio economico annuale di previsione, il documento di programmazione economico finanziaria di durata triennale, la relazione del patrimonio e il piano di valorizzazione.

Villaverla, lì 01/12/2015

Il Segretario

(*Enzo Colosso*)