

# RELAZIONE DEL REVISORE SUI DOCUMENTI DI PROGRAMMAZIONE RELATIVI ALL'ANNO 2016 DELLA FONDAZIONE FAMIGLIA FILIPPI FU FRANCESCO

Il sottoscritto Gianfranco Dott. Vivian, con studio in Vicenza (VI), Stradella dei Nodari n. 3, nominato revisore dei conti, con delibera del Comitato di Gestione n. 11 del 8 novembre 2012, dell'Ente Morale "Fondazione Famiglia Filippi" di Villaverla:

-Visto l'art. 8 della legge regionale 23 novembre 2012 n. 43 *“Modifiche all'articolo 8, commi 1 e 1 bis della legge regionale 16 agosto 2007, n. 23 ‘Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2006 in materia di sociale, sanità e prevenzione’ e disposizioni in materia sanitaria, sociale e socio-sanitaria”*

-Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 780 del 21 maggio 2013 che ha ad oggetto gli adempimenti attuativi alla L.R. n. 43/2012;

- Vista l'approvazione del Regolamento di contabilità dell'ente con delibera n. 27 del 05/12/2013;

- Vista la convocazione del Comitato amministrativo relativa all'esame ed approvazione dei documenti di programmazione per l'esercizio 2016;

- Tenuto conto che il revisore è tenuto a redigere una relazione secondo i nuovi principi. Ciò considerato il presente documento ha lo scopo di esaminare e relazionare sul “Bilancio Economico Preventivo” dell'Ente per l'anno 2016, nonché sul “documento di Programmazione economico-finanziaria per il triennio 2016-2017-2018” e sul “Piano di valorizzazione del patrimonio”, così come fissato dalla normativa sopra citata.

- Preso atto della relazione al bilancio previsionale rilasciata dal Segretario, si vanno di seguito ad analizzare i documenti previsionali per l'anno 2016.

Per quanto attiene al **Bilancio economico di previsione 2016**, il sottoscritto prende atto della sua riclassificazione secondo la normativa UE che fornisce i seguenti dati sintetici:

Bilancio economico annuale di previsione	Esercizio 2016
A) - VALORE DELLA PRODUZIONE	148.000,00
B) - COSTI DELLA PRODUZIONE	119.240,00
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	28.760,00
C) - RISULTATO DELL'AREA FINANZIARIA	-11.760,00
D) - RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-
E) - PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	17.000,00
22) IMPOSTE SUL REDDITO DI ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE	-17.000,00
23) UTILE (PERDITA) DI ESERCIZIO	-

La responsabilità della redazione del bilancio previsionale d'esercizio compete al Segretario nel rispetto delle linee strategiche indicate dal Comitato Amministrativo, mentre al Revisore la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio previsionale e basato sulla revisione contabile.

Nell'ambito dell'attività di controllo contabile previsionale il Revisore ha:

- verificato l'attendibilità delle voci di previsione e, in caso di scostamenti significativi rispetto all'andamento precedente, ha acquisito le necessarie informazioni conseguendo la ragionevole certezza della congruità delle stime;
- effettuato la verifica del pareggio di bilancio;

Il procedimento di revisione comprende l'esame sulla base di verifiche sistematiche degli elementi probativi a supporto dei saldi previsionali e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate.

Il pareggio di Bilancio è assicurato dalla previsione dei ricavi per circa 148.000,00 euro, basati sui contratti di locazione in essere con l'Ente.

Il Revisore, fa inoltre presente che la previsione degli interessi passivi è stimata in base alle condizioni previste dall'attuale contratto di finanziamento ipotecario, in scadenza il prossimo 10 gennaio 2016.

Tanto premesso si vuole evidenziare, come già rilevato nella relazione del Segretario che, il bilancio di previsione chiude in pareggio grazie ad una politica di ottimizzazione delle entrate e l'attività di riduzione del debito sul conto corrente ipotecario.

Pertanto il Bilancio economico annuale di previsione dell'Ente con i relativi allegati nel suo complesso e redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economica per l'esercizio 2016 in conformità alle norme citate.

Passando all'esame del **Piano di valorizzazione del patrimonio**, e circa le modalità di determinazione dei valori, si nota che nulla è variato rispetto all'anno precedente per quanto riguarda i criteri di valorizzazione. Essi sono conformi alle disposizioni della DGR n 780 del 21/05/2013 e in particolare si basano sul valore IMU, così come previsto dalla normativa, per tutti gli immobili di cui non è stato possibile ricostruire in modo attendibile il valore. Nel predetto Piano vengono illustrati, per ogni appartamento, il valore che gli è stato attribuito ed il corrispondente canone di affitto di competenza, previsti dagli attuali contratti di locazione.

Passando infine all'esame della documentazione relativa alla **Programmazione Economica finanziaria per il triennio 2016-2018**, tenuto conto che l'Ente ha una gestione abbastanza omogenea nel tempo come evidenziato nella relazione del Segretario, non si rilevano scostamenti per gli anni futuri.

In sintesi, si ritiene compatibile ed aderente al dettato legislativo la documentazione predisposta dall'IPAB, assunta in esame. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale del Revisore.

Preso atto di quanto sopra riportato, il Revisore esprime perciò

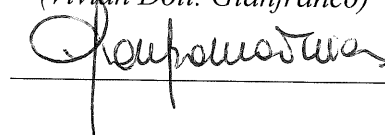
**parere favorevole**

sugli atti di programmazione per il 2016 ed in particolare: sul Bilancio economico di previsione

esercizio 2016, sul Piano di valorizzazione del patrimonio e sul documento di Programmazione Economico finanziaria di durata triennale e degli altri documenti allegati e analizzati, così come predisposti.

Vicenza, 10/12/2015

Il Revisore dei Conti  
(Vivian Dott. Gianfranco)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Gianfranco Vivian', is written over a horizontal line.